

LÝ DO DOANH NGHIỆP KHÔNG HOÀN THIỆN DỰ ÁN

I. Do thiếu giấy phép PCCC

II. Do suy thoái về kinh tế với các nguyên nhân chủ quan và khách quan như:

- ✚ Đại dịch bệnh covid cũng đã làm cho hàng chục nghìn doanh nghiệp phải đóng cửa, nền kinh tế trong nước và thế giới luôn có nhiều biến động gây bất lợi cho hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp;
- ✚ Hệ thống định chế Tài chính ngân hàng siết chặt việc cung cấp tín dụng, không cho các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân và hộ gia đình vay vốn đầu tư bất động sản, không nhận thế chấp tài sản bất động sản, dẫn đến dòng tiền vốn lưu thông trong thị trường tài chính bị siết chặt, gây khó khăn về nguồn tiền cho các doanh nghiệp;
- ✚ Luật đất đai thay đổi, bổ sung luật mua bán chuyển nhượng, kê khai và nộp thuế, tách thửa, chuyển đổi mục đích sử dụng,...dẫn đến ngưng trệ việc hoàn thiện pháp lý cho các dự án bất động sản, làm hoạt động kinh doanh và nguồn vốn lưu thông trên thị trường cũng bị đình trệ;
- ✚ Chiến tranh, dịch bệnh, thiên tai...cũng là yếu tố có tác động xấu không nhỏ đến thị trường vốn, tài chính...của doanh nghiệp;

III. Bắt đầu từ quý III/2024 Ban lãnh đạo của doanh nghiệp đã có những kế hoạch và chiến lược để phục hồi kinh tế cũng như nguồn tài chính để phát triển doanh nghiệp và khắc phục hậu quả với Quý khách hàng đã tin tưởng và đồng hành cùng doanh nghiệp trong thời gian vừa qua.